**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ МЕДВЕНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**АМОСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ**

от 14.12.2016 года № 67/382

**Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области, Собрание депутатов Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области,

РЕШИЛО:

1.Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области в сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов Амосовского

сельсовета Медвенского района Курской области О.М. Горякина

Глава Амосовского сельсовета

Медвенского района Т.В. Иванова

Утверждена

решением Собрания депутатов

Амосовского сельсовета

Медвенского района

от 14.12.2016 года № 67/382

Программа

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы

Раздел 1. Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы» (далее – Программа) |
| Основание для разработки | Перечень поручений президента Российской Федерации от17.03.2011 г. Пр.-701.  Градостроительный кодекс Российской Федерации  Приказ Минрегиона РФ от06.05.2011 N 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».  Федеральный закон от 30.12.2004 г. N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».  Федеральный закон от 23.11.2004 г. N 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
| Заказчик Программы | Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Разработчик Программы | Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Цель Программы | качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области |
| Задачи Программы | - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;  - модернизация систем коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение), в целях повышения качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг;  -улучшение экологической ситуации на территории  муниципального образования. |
| Важнейшие целевые  показатели Программы | -повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;  - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства;  - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;  - дальнейшая активизация жилищного строительства;  - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017- 2027 годы |
| Источник финансирования | средства бюджетов всех уровней,  тарифная составляющая,  плата за подключение,  инвестиции |

**Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

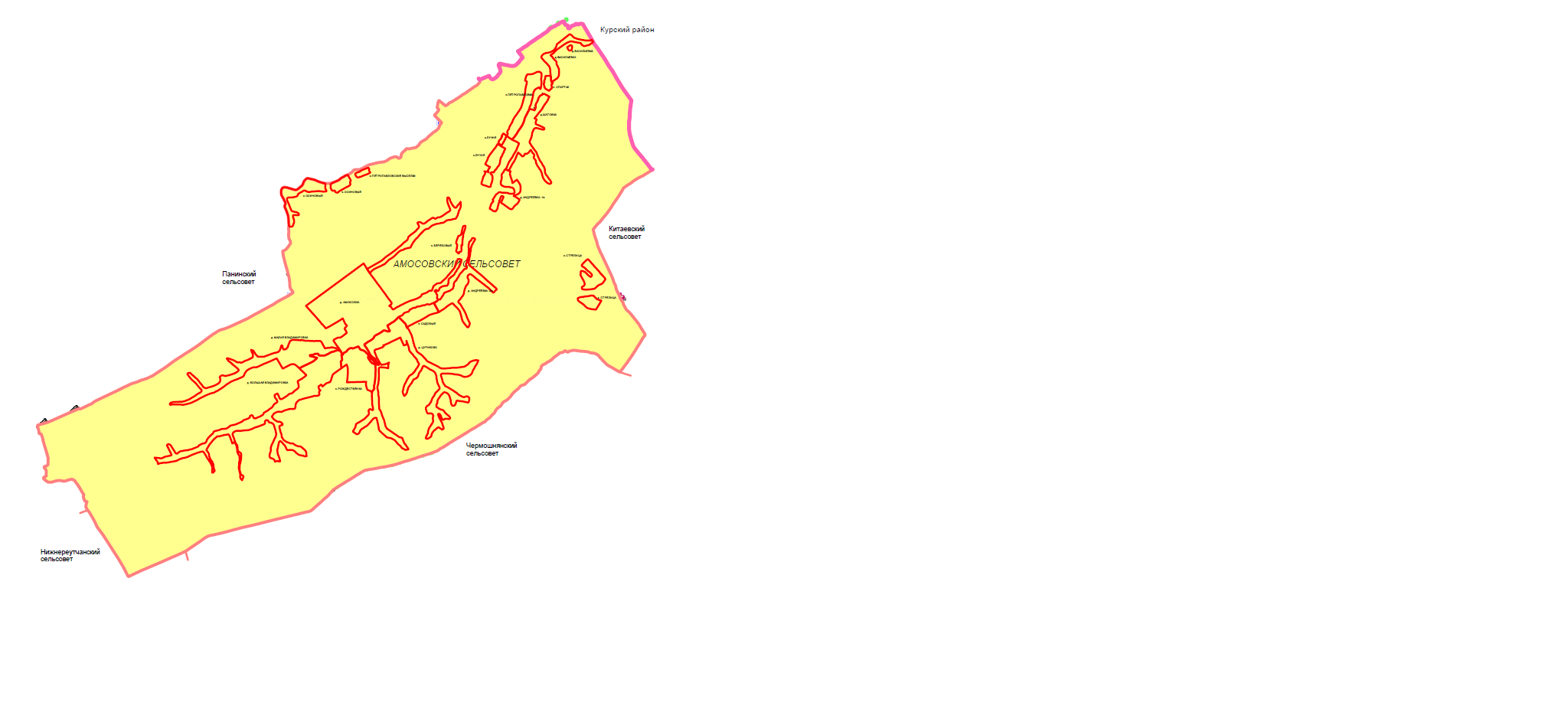
**2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования**

Муниципальное образование (МО) «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области расположено в центральной части Курской области, в северо-восточной части Медвенского района. С западной стороны граничит с Панинским сельсоветом, с юго-западной стороны с Нижнереутчанским сельсоветом, с южной стороны с Чермошнянским сельсоветом, с восточной стороны с Китаевским сельсоветом и с северной стороны с Курским районом. Муниципальное образование «Амосовский сельсовет» включает в себя 17 населенных пунктов: деревня Большая Владимировка, деревня Малая Владимировка, хутор Рождественка, деревня Цуриково, хутор Садовый, деревня Вторая Андреевка, деревня Амосовка, хутор Березовый, хутор Осиновый, хутор Вторые Петропавловские выселки, хутор Лучня, село Петропавловска, деревня Первая Андреевка, деревня Шаталовка, деревня Васильевка, поселок Спартак, хутор Стрелица,

Центром муниципального образования «Амосовский сельсовет» является деревня Амосовка.

Большая часть территории сельсовета, за исключением вершинных частей водоразделов и пойм, представляет собой склонные участки, расчлененные долинами небольших рек, ручьев, оврагов, также центральная часть территории сельсовета находится в зоне распространения ограничений, связанных с транспортными магистралями, пересекающими сельсовет, помимо этого в центральной части сельсовета располагаются сельскохозяйственные угодья. Поверхность представляет холмистую равнину, изрезанную оврагами и балками густота овражно-балочной формы рельефа средняя, с овражными врезами в долины водотоков и эрозионными размывами, которые осложняют градостроительное развитие данной территории. На территории сельсовета имеются два водотока река Млодать площадью зеркала 49 га. Преобладающие почвы черноземные. Климат континентальный. По характеру растительности муниципальное образование относится к лесостепной зоне. Леса в основном лиственные. Что касается наличия полезных ископаемых, то месторождений полезных ископаемых к настоящему времени не выявлено.

Площадь Амосовского сельсовета составляет 67,5 кв. километров.



Уровень развития экономики муниципального образования «Амосовский сельсовет» относительно невысокий.

Данное муниципальное образование является дотационным субъектом бюджетных отношений в Курской области.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

## 2.2. Население.

Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.10.2016 года составила 1133 человек или 8,8 % жителей Медвенского района, в том числе 654 человек трудоспособного возраста, 314 человек пенсионеров, 165 человек – дети. Средний состав семьи – 3 человека. По состоянию на 01.10.2016 года на территории сельсовета проживают 8 многодетных семей.

Возрастная структура населения Амосовского сельсовета относится к регрессивному типу, т.к. численность населения старше трудоспособного возраста превышает численность детей в 2,1 раз (на начало 2016 года).

Коэффициент демографической нагрузки на трудоспособное население в населенных пунктах в 2015 году составил 0,78, что незначительно превышает данный показатель по Курской области.

В условиях сложившейся демографической ситуации и учитывая ее неблагоприятные тенденции, становится вполне реальной опасность дальнейшего долгосрочного сокращения численности населения Амосовского сельсовета. За следующие 5 лет сокращение численности составит 8,7 %. В 2025 году число жителей сельсовета достигнет 727 человек (-36,5 % к уровню 2016 года).

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения (среднегодовая) (чел.): | | | | | | | | | | | | |
| 2013 год отчет | 2014 год отчет | 2015 год отчет | 2016 год отчет | 2017 год прогноз | 2018 год прогноз | 2019 год отчет | 2020 год прогноз | 2021 год прогноз | 2022 год прогноз | 2023 год прогноз | 2024 год прогноз | 2025 год прогноз |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1160 | 1164 | 1146 | 1144 | 1130 | 1026 | 1015 | 1000 | 980 | 950 | 800 | 850 | 727 |

Таблица № 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Рождаемость (чел.): | | | | | | | | | | | | |
| 2013 год отчет | 2014 год отчет | 2015 год отчет | 2016 год отчет | 2017 год прогноз | 2018 год прогноз | 2019 год отчет | 2020 год прогноз | 2021 год прогноз | 2022 год прогноз | 2023 год прогноз | 2024 год прогноз | 2025 год прогноз |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 5 | 19 | 9 | 7 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |

Таблица № 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Смертность (чел.): | | | | | | | | | | | | |
| 2013 год отчет | 2014 год отчет | 2015 год отчет | 2016 год отчет | 2017 год прогноз | 2018 год прогноз | 2019 год отчет | 2020 год прогноз | 2021 год прогноз | 2022 год прогноз | 2023 год прогноз | 2024 год прогноз | 2025 год прогноз |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 26 | 12 | 22 | 21 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |

Таблица № 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| миграция (чел.): | | | | | | | | | | | | |
| 2013 год отчет | 2014 год отчет | 2015 год отчет | 2016 год отчет | 2017 год прогноз | 2018 год прогноз | 2019 год отчет | 2020 год прогноз | 2021 год прогноз | 2022 год прогноз | 2023 год прогноз | 2024 год прогноз | 2025 год прогноз |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| +2 | -4 | -2 | -3 | -2 | -4 | -6 | -8 | -10 | -15 | -20 | -20 | -20 |

**2.3 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы**

По состоянию на 01.10.2016 г., на территории Амосовского сельсовета расположено 416 жилых домов, 2 из которых, являются многоквартирными с 16 (дом в 2 этажа) и 32 (дом в 4 этажа) квартирами.17 домов – по 4 квартиры (дома двухэтажные), 28 домов по 2 квартиры. Общая площадь жилищного фонда, составляет 38,3 тыс. кв. м.

Большинство жилых помещений в муниципальном образовании «Амосовский сельсовет» имеют износ от 40 до 60%.

Таблица. Общая характеристика жилищного фонда на 01.10.2016 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование населённого пункта | Этажность зданий, в средних % | | | Материал постройки, в % | | |
| 1 этаж | 2 этажа | 3  и более этажа | Пиломатериалы | Кирпич | Железобетон |
| 1 | д. Амосовка | 39,3 | 49,2 | 11,5 | 26,1 | 66,8 | 7,1 |
| 2 | д. 1-я Андреевка | 100 | - | - | 100 | - | - |
| 3 | д. 2-я Андреевка | 100 | - | - | 92,8 | - | 7,2 |
| 4 | х. Березовый | 100 | - | - | 50 | 50 | - |
| 5 | д. Большая Владимировка | 100 | - | - | 96,1 | 3,1 | 0,8 |
| 6 | д. Васильевка | 100 | - | - | 92,9 | 7,1 | - |
| 7 | х. Лучня | 100 | - | - | 85,8 | 14,2 | - |
| 8 | д. Малая Владимировка | 100 | - | - | 91,3 | 8,6 | 0,1 |
| 9 | х. Осиновый | 100 | - | - | 78,6 | 21,4 | - |
| 10 | с. Петропавловка | 100 | - | - | 91,6 | 3,5 | 4,9 |
| 11 | х. 2-е Петропавловские Выселки | 100 | - | - | 100 | - | - |
| 12 | х. Рождественка | 100 | - | - | 85,7 | 9,5 | 4,8 |
| 13 | х. Садовый | 58,8 | 41,2 | - | 41,2 | 5,8 | 53 |
| 14 | х. Стрелица | 100 | - | - | 60,1 | 18 | 21,9 |
| 15 | д. Цуриково | 100 | - | - | 100 | - | - |
| 16 | д. Шатовка | 100 | - | - | 99,7 | 0,3 | - |
| 17 | п. Спартак | - | - | - | - | - | - |

Показатели индивидуального жилищного фонда муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 01.10.2016 года представлены в Таблице 1

**Движение жилищного фонда.**

Обеспеченность жилой площадью на одного человека в поселении на 01.10.2016 г. Составляет 33,8 м2 на человека.

Конкретное место размещения и объемы строительства жилья должны быть решены на последующих стадиях (проект планировки) градостроительного проектирования. Следует отметить, что рекомендуемый рост жилищного фонда не должен превосходить 1 кв. м общей полезной площади жилья в год. Движение жилищного фонда представлено в следующей таблице:

Таблица. Движение жилищного фонда Амосовского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование** | **Единица измерения** | **На**  **01.10.2016 г.** | **I очередь (2016-2020 г.)** | **2020-2027 г.** |
| 1. | Численность постоянного населения | чел. | 1133 | 1128 | 1062 |
| 2. | Средняя обеспеченность жилищным фондом | м2/чел | 33,8 м2 | 34,5 | - |
| 3. | Жилищный фонд на 01.10.2016 г. | м2 | 38300 | 38248 | 38548 |
| 4. | Убыль жилищного фонда | м2 | х | 46 | 48 |
| 5. | Существующий сохраняемый жилищный фонд | м2 | х | 38202 | 38500 |
| 6. | Объемы нового строительства | м2 | х | х | 248 |
| 7. | Жилищный фонд к концу периода | м2 | х | х | 38548 |

**2.4. Газоснабжение.**

Обеспечением потребителей природным и сжиженным газом, обслуживанием сетей и сооружений объектов газоснабжения на территории сельсовета, занимается Обоянский филиал ОАО «Курскгаз», ООО Газпром межрегионгаз Курск». Общая протяженность уличного газопровода на территории муниципального образования составляет 36,6 км.

Общий уровень газификации населенных пунктов Амосовского сельсовета составляет 86%.

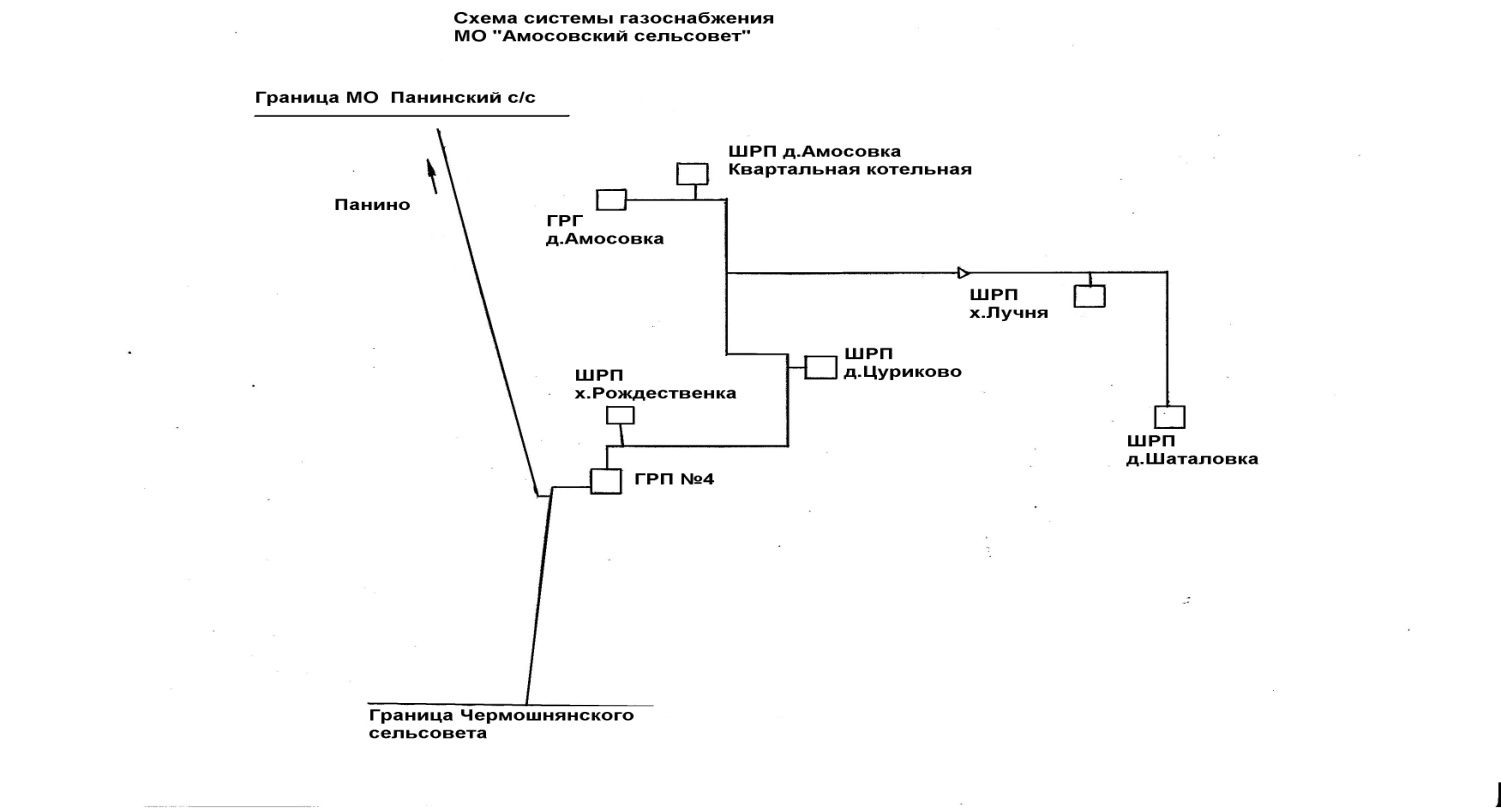
**Таблица Перечень сооружений системы газоснабжения поселения (АГРС, ГРС, ГРП, ШРП и т.д.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и адрес объекта | Дата ввода в эксплуатацию | Проектная мощность, м3 |
| 1 | ГРП №4 Амосовка д.Рождественка | 1980г | 6500 |
| 2 | ГРП №5 Амосовка (центр) | 1982г. | 5500 |
| 3 | ШРП №6 Амосовка Котельная центр | 2012г | 450 |
| 4 | ШРП №10 СТФ | 1983г | 500 |
| 5 | ШРП №21 д.Цурилово | 1987г | 1032 |
| 6 | ШРП №38 д.Рождественка | 2004г. | 300 |
| 7 | ШРП №129 х.Лучня | 2004г. | 300 |
| 8 | ШРП №162 д.Шатовка | 2010г | 300 |

**Таблица. Характеристика системы газоснабжения.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование газопроводов (межпоселковый, поселковый)** | **Характеристика газопроводов** | | | | | | | | |
| **Диаметр, мм** | **Протяженность по территории поселения, км** | | **Проектное дав­ление, МПа** | **Вид прокладки** | | **Материал трубы** | **Износ, %** | **Год окончания строительства** |
| ***Высокого давления*** | | | | | | | | | |
| Внутриквартальный | 89 | 1,37 | | 0,6 | подземка | | сталь |  | 1980 |
| Рождественка | 57 | 0,11 | | 0,6 | подземка | | сталь |  | 1993 |
| Петропавловка | 110  63 | 5,38 | | 0,6 | подземка | | п/э |  | 2004 |
| Петропавловка | 63 | 0,49 | | 0,6 | подземка | | п/э |  | 2010 |
| Васильевка | 63 | 0,49 | | 0,6 | подземка | | п/э |  | 2010 |
| Шатовка | 63 | 0,49 | | 0,6 | подземка | | п/э |  | 2010 |
| 1-я Андреевка | 63 | 0,49 | | 0,6 | подземка | | п/э |  | 2010 |
| ***Низкого давления*** | | | | | | | | | |
| Внутриквартальный | 219  168  158  89  57  57  32 | | 0,52  0,34 | 0,003  0,003 | | подземка  надземка | сталь  сталь |  | 1982 |
| К проектному жилому кварталу | 114 | | 0,42 | 0,003 | | надземка | сталь |  | 1984 |
| х.Садовый | 159  114  57  40  25 | | 2,43  0,15 | 0,003  0,003 | | подземка | сталь |  | 1985 |
| В жилом квартале | 57 | | 0,2 | 0,003 | | надземка | сталь |  | 1985 |
| К жилым домам (ниже 16 кв) | 114 | | 0,2 | 0,003 | | подземка | сталь |  | 1986 |
| Жилого квартала | 102  57 | | 0,52 | 0,003 | | надземка | сталь |  | 1987 |
| Д.Цуриково  Д.2-я Андреевка | 114 | | 2,29 | 0,003 | | подземка | сталь |  | 1987 |
| Д.Андреевка (домовка) | 114 | | 0,44 | 0,003 | | подземка | сталь |  | 1989 |
| К жилым домам №54 №50 | 114  114 | | 0,06  0,26 | 0,003  0,003 | | подземка  надземка | сталь  сталь |  | 1983 |
| Д.Б.Владимировка | 159  108 | | 1,28 | 0,003 | | подземка | сталь |  | 1993 |
| Д.Рождественка | 159  108  76  57 | | 0,55  0,59 | 0,003 | | подземка  надземка | сталь |  | 1993 |
| Д.Б. и М. Владимировка | 102  76  57  76  57 | | 0,59  1,84 | 0,003 | | подземка  надземка | сталь |  | 1993 |
| К новым домам по ул.Новая | 57 | | 0,3 | 0,003 | | подземка | сталь |  | 1994 |
| Д.Петропавловка | 110  63 | | 1,07 | 0,003 | | подземка | п/э |  | 2004 |
| Д.Петропавловка  Д.Васильевка,д.Шатовка  Д.1-я Андреевка | 110  90  63  32 | | 6,59 | 0,003 | | подземка | п/э |  | 2010 |

**Рисунок. Схема газоснабжения Амосовский сельсовет**



**2.5. Теплоснабжение.**

Система теплоснабжения состоит из 1 котельной общей мощностью до 3-х Гкал/ч и 10,4 км тепловых сетей. На сегодняшний день эксплуатацию данного объекта осуществляет ОГУП «Курскоблжилкомхоз». В 2016 году котельная отапливала 5 учреждений и организаций, 3 индивидуальных дома (население) (два из которых многоквартирные – 38 квартир).

**2.6. Электроснабжение.**

Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения Амосовского сельсовета Медвенского района электроэнергией. Практически все подстанции поселения имеют износ оборудования 65-91% и требуют модернизации. Электроснабжение потребителей сельскохозяйственного комплексов, населения на перспективу, так же как и сейчас, будет обеспечиваться от существующих сетей и подстанций филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго».. По территории поселения проходит 57 км электросетей. В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

По территории сельсовета проходят высоковольтные линии электропередач.

Таблица 1 – Характеристики электроподстанции

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование МО | Трансформаторные подстанции | | | Линии электропередач, км | | | | | |
| Тип | Количе­ство, шт | Износ, **%** | 0,4 Кв | Износ, **%** | 6-10 Кв | Износ, **%** | 35 Кв и более | Износ,  **%** |
| Амосовский сельсовет | ТП 10/0,4 кВ  ПС 35/10 Амосовка | 30  1 | 45  72 | 16,011 | 55 | 38,075 | 40 | 2  2 | 72  75 |

Прогноз потребления энергетических ресурсов по Амосовскому сельсовету Медвенскому району Курской области, (т.у.т.) до 2020 года представлен в Таблице № 2.

**2.7. Водоснабжение.**

Эксплуатацию объектов водоснабжения на территории сельсовета производит арендатор Автономная некоммерческая организация по предоставлению услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Медвенского района. Имеются следующие объекты водоснабжения:

Водозаборов - 6 шт.

Водозаборных скважин – 10 шт.

водонапорных башен – 8 шт.

водопроводных сетей – 24 км, из них: диаметром 100 мм, чугун – 1,4 км., асбест – 4,74 км.; диаметром 120 мм, чугун – 6,415 км., диаметром 50 мм, полиэтилен – 2,6 км., диаметром 40 мм, сталь – 7,2 км.

Таблица. Характеристика системы водоснабжения сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населённого | Артезианские скважины | | Длина маги­стрального водопровода, км/диаметр, мм | Количество башен Рожновского, шт./производительность, мЗ/час | Количество  шахтных  колодцев, смотровых ям,  шт. |
| пункта | количество,  шт. | производительность, мЗ/час |
| 1. | д.Б.Владимировка | 2 | 8 | 2,7/40-100мм | 1 | 7 |
| 2. | д.М.Владимировка | 1 | 6 | 4,04/40-100мм | 1 | 11 |
| 3 | х.Осиновый | 1 | 6 | 1,8/40мм | 1 | 6 |
| 4 | д.Амосовка | 4 | 16;10 | 4,415/40-120мм | 3 | 45 |
| 5 | х.Стрелица | 1 | 4 | 2,6/60-100мм | 1 | 3 |
| 6 | д.Цуриково | 1 | 8 | 2,3/40-100мм | 2 | 4 |
| 7 | х.Садовый |  |  | 1.0/40мм |  | 3 |
| 8 | х.Рождественка |  |  | 1.0/50мм |  | 5 |
| 9 | д.2-я Андреевка |  |  | 1,7/40мм |  | 5 |
| 10 | с.Петропавловка | 1 | 6 | 2,0/40-120мм | 1 | 6 |
| 11 | х.Лучня |  |  | 1,4/40-100мм |  | 5 |
| 12 | д.Шатовка | 1 | 6 | 1,6/40-100мм | 1 | 3 |
| 13 | д.1-я Андреевка |  |  | 0,6/50мм |  | 2 |
| 14 | д.Васильевка |  |  | 0,8/50мм |  | 2 |

В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

В то же время износ элементов существующей сети водоснабжения составляет 50-100%, основная проблема – потеря гидравлического напора. Длительная эксплуатация скважин увеличивает вероятность исчерпывания дебита.

**2.8. Прочие системы коммунальной инфраструктуры.**

Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован только в густонаселенном пункте д. Амосовка. В остальных населенных пунктах – не организован.

**Показатели индивидуального жилищного фонда муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 01.10.2016 года**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Общие данные | | | Обеспеченность коммунальными услугами (дворов/человек) | | | Наличие приборов учета | | |
| Кол-во домов (ед.) | Кол-во жителей (чел.) | Общая площадь (кВ.м.) | водопровод | электроэнергия | газ | водопровод | электроэнергия | газ |
|
| 1 | д. Амосовка | 104 | 672 | 18851,1 | 104/672 | 103/672 | 102/670 | 67 | 103 | 99 |
| 2 | д. Б-Владимировка | 43 | 80 | 2683,0 | 43/80 | 40/80 | 40/78 | 26 | 40 | 37 |
| 3 | д. М-Владимировка | 42 | 85 | 2595,0 | 42/85 | 40/85 | 40/84 | 28 | 40 | 36 |
| 4 | х. Рождественка | 30 | 59 | 2385,5 | 30/59 | 29/59 | 27/57 | 25 | 29 | 27 |
| 5 | д. Цуриково | 25 | 35 | 1857,7 | 25/35 | 22/35 | 24/34 | 16 | 22 | 21 |
| 6 | х. Садовый | 18 | 45 | 1609,0 | 18/45 | 18/45 | 18/45 | 18 | 18 | 18 |
| 7 | д. 2-я Андреевка | 24 | 43 | 1424,7 | 24/43 | 22/43 | 23/42 | 14 | 22 | 21 |
| 8 | д. 1-я Андреевка | 13 | 10 | 767,3 | 13/10 | 13/10 | 7/7 | 4 | 13 | 7 |
| 9 | д. Шатовка | 28 | 21 | 1290,2 | 28/21 | 27/21 | 12/18 | 6 | 27 | 12 |
| 10 | д. Васильевка | 13 | 13 | 713,2 | 13/13 | 13/13 | 7/9 | 3 | 13 | 7 |
| 11 | с. Петропавловка | 20 | 15 | 1182,4 | 20/15 | 20/15 | 10/12 | 4 | 20 | 10 |
| 12 | х. Лучня | 19 | 32 | 838,1 | 19/32 | 19/32 | 11/29 | 4 | 19 | 11 |
| 13 | х. Осиновый | 22 | 13 | 1391,5 | 22/13 | 20/13 | 1/1 | 3 | 20 | 1 |
| 14 | х. 2-е Петропавловские выселки | 2 | 1 | 75,8 | -/- | 1/1 | - | - | 1 | - |
| 15 | х. Стрелица | 11 | 8 | 498,9 | 11/8 | 10/8 | - | - | 10 | - |
| 16 | х. Березовый | 2 | 1 | 136,6 | -/- | 2/1 | - | - | 2 | - |
|  | ИТОГО ПО МО: | 416 | 1133 | 38300 | 412/1131 | 400/1133 | 322/1086 | 218 | 400 | 307 |

**Прогноз потребления энергетических ресурсов по Амосовскому сельсовету Медвенскому району Курской области (т.у.т.) до 2020 года.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Топливно-энергетический ресурс** | **Годы** | | | | | | | | | | | | | |
| **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Электрическая энергия,  т.у.т | 160,78 | 171,01 | 181,85 | 190,16 | 189,09 | 190,89 | 192,80 | 194,74 | 196,69 | 198,67 | 200,66 | 202,68 | 204,71 | 206,76 |
| Тепловая энергия т.у.т. | 159,92 | 154,75 | 149,23 | 116,79 | 98,27 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 |
| Природный газ,  т.у.т. | 1542,89 | 1521,89 | 1478,63 | 1577,60 | 1495,87 | 1522,92 | 1549,98 | 1577,04 | 1604,10 | 1631,15 | 1658,21 | 1685,27 | 1712,32 | 1739,38 |
| Всего:  т.у.т. | 1863,58 | 1847,65 | 1809,71 | 1884,55 | 1783,23 | 1811,74 | 1840,71 | 1869,70 | 1898,72 | 1927,75 | 1956,80 | 1985,87 | 2014,96 | 2044,07 |

Таблица 2.

**Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

Проектная организация жилой зоны основывается на следующих основных задачах:

-упорядочение существующей планировочной структуры;

- функциональное зонирование;

- выбор направления территориального развития.

Главной задачей жилищной политики сельсовета является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи предлагается к 2025 году:

-довести среднюю обеспеченность жилищным фондом до 36,3 м2 общей площади на человек;

-снести ветхий и аварийный жилищный фонд;

-строительство нового жилья на свободных территориях;

-предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Возможна реконструкция существующего жилищного фонда и строительство нового под снос ветхого и аварийного.

**3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4–10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП);

-замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения;

- подключение к системе электроснабжения поселения запланированных на I очередь {строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки;

-подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;

- установка уличных фонарей.

**3.3. Перспективы развития схемы газоснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

Развитие газификации населенных пунктов сельсовета позволит получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения.

Развитие газоснабжения сельсовета на перспективу предполагается в соответствии с решением Схемы газоснабжения Курской области. В рамках этой работы выполнена и Схема распределительных газопроводов и головных сооружений Медвенского района. В ближайший период Схема не предусматривает строительство ГРП в населенных пунктах сельсовета.

Планируется газифицировать МОБУ «Амосовская СОШ», МДКОУ «Детский сад «Солнышко»,МКУК «Амосовский СДК»,«Амосовская врачебная амбулатория», и два многоквартирный дома.

Установка приборов учета в жилых домах.

**3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

Для обеспечения комфортной среды проживания населения муниципального образования «Амосовский сельсовет» генеральным планом предлагается обеспечение населения полностью централизованным водоснабжением.

**Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества.**

Удельное среднесуточное водопотребление на одного жителя принято в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области (Постановление администрации Курской области №577-па от 15.11.2011 г.) на I очередь в объеме 73 л./сутки, на расчетный срок - 78 л./сутки.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Среднесуточное потребление воды (за поливочный сезон) на поливку в расчете на одного жителя учтено в количестве 50 л в сутки на человека. Численность населения на I очередь и расчетный срок прогнозируется на уровне 1128 и 1062 человек, соответственно.

Таблица. Расчет среднесуточного водопотребления на I очередь и расчетный срок.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителей | Данные на 01.01.15 | | Число жителей, чел. | | Норма водопотребления, л/сут. чел. | | Суточный расход воды населением, м3/сут. | |
| число жителей | потребление воды в месяц, м3 | I очередь | Расчетный срок | I очередь | Расчетный срок | I очередь | Расчетный срок |
| Население | 1133 | 83,5 | 1128 | 1062 | 73 | 78 | 82,3 | 82,8 |
| Неучтенные расходы включая нужды промышленности (10% общего водопотребления) | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 8,2 | 8,3 |
| Поливка зеленых насаждений | Х | Х | 1128 | 1062 | 50 | 50 | 56,4 | 53,1 |
| Итого | Х | Х | Х | Х | Х | Х | 146,9 | 144,2 |

Таблица. Расчет максимального расхода воды на I очередь и расчетный срок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Расчётный срок** | **I очередь** |
| 1 | Среднесуточный расход | м3/сут | 144,2 | 146,9 |
| 2 | Коэффициент суточной неравномерности |  | 1,2 | 1,2 |
| 3 | Максимальный суточный расход | м3/сут | 173 | 176,2 |
| 4 | Средний часовой расход | м3/час | 7,2 | 7,3 |
| 5 | Коэффициент часовой неравномерности |  | 2,31 | 2,31 |
| 6 | Максимальный часовой расход | м3/час | 16,6 | 16,9 |
| 7 | Максимальный секундный расход | л/сек | 3,64 | 3,58 |

Необходимые потребности в воде на расчетный срок могут быть обеспечены от водозаборных сооружений производительностью 460 м3/сутки.

На участках с большой степенью износа предлагается вводить постепенную замену старого трубопровода новым, современным. Замену следует осуществлять с использованием полимерных труб, которые имеют повышенный срок службы до 50 лет.

**Расходы воды на пожаротушение.**

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым. Расход воды для обеспечения пожаротушения устанавливаются в зависимости от численности населенного пункта согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для расчета расхода воды на наружное пожаротушение принят один одновременный пожар с расходом воды 5 л/сек. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Учитывая вышеизложенное, потребный расход воды на пожаротушение на I очередь расчетный срок строительства составит:



Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен быть не более 72 часов.

Аварийный запас воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% от расчетного расхода в течение 12 часов.

Предлагается предусмотреть следующие мероприятия на I очередь строительства:

-замена/перекладка ветхих водопроводных сетей с износом 80-95% с заменой трубопроводов на полиэтиленовые (д. Амосовка, х. Рождественка, д. М.-Владимировка, д. Б-Владимировка, с. Петропавловка, д. Цуриково, д. 2-я Андреевка);

-прокладку уличного водопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки;

-обеспечение территорий населенных пунктов резервной емкостью для целей противопожарной безопасности 75 м3: д. Васильевка, д. 2-я Андреевка, д. 1-я Андреевка, х. Березовый. Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии с СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

**3.5.Перспективы развития системы санитарной очистки муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

В комплекс по санитарной очистке территории сельсовета входят сбор, удаление, обеззараживание с последующей утилизацией жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов.

Нормативное накопление отходов на душу населения в муниципальном образовании составит в год объемом 2000 л. Исходя из этого, годовой объем ТБО на расчетный срок составит 2124 м3.

Таблица. Объемы накопления бытовых отходов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Число жителей, чел. | | | Удельная норма накопления на 1 человека в год | | | Общее накопление в год | | | |
|  |  | | | л | | | I очередь | | расчётный срок | |
| I очередь | | расчётный срок | I очередь | | расчётный срок | м3 | | м3 | |
| Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий | 1133 | | 1062 | 2000 | | 2000 | 2256 | | 2124 | |
| Итого | Х | | Х | Х | | Х | **2256** | | **2124** | |

При санитарной очистке населенных пунктов поселения необходимо выполнять следующие мероприятия:

а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;

б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;

в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;

г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;

д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;

е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов предусматривается в металлические контейнеры объемом 1 м3, которые устанавливаются на специальных площадках, для обслуживания групп жилых домов и общественных зданий. Среднесуточное накопление отходов составит:

2124 : 365 х 1 = 5,8 м3.

С учетом периодичности вывоза мусора (1 выезд в два дня) количество контейнеров составит:

5,8 х 2 ≈ 3 шт.

На сегодняшний день в поселении контейнеры не установлены, поэтому на расчетный срок генеральным планом предлагается установить в черте населенных пунктов сельсовета 3 контейнера в соответствии с нормами СанПиН 2.4.1.3049-13.

Твердые бытовые отходы населенных пунктов муниципального образования «Амосовский сельсовет» будут вывозиться за границы сельсовета.

Примерный расчет площади, необходимой для хранения твердых бытовых отходов приведен ниже:

2124 \* 25 / 10 = 5310 м2 или 0,53 га

где: 25 – расчетный период, лет;

2124 – норма накопления отходов поселением в год, м3;

10 – высота складирования, м.

Таким образом, для размещения всех бытовых отходов, которые будут образованы в сельсовете до 2025 г., требуется обеспечить наличие свободной полигона, равной 0,53 га.

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы санитарной очистки территории поселения предлагается на первую очередь разработать схему обращения с отходами, в составе которой должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;

- разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров;

- организация регулярного сбора ТБО у населения, оборудование 2 контейнерных площадок, установка 3 контейнеров.

**4. Механизм реализации Программы**

Реализация программных мероприятий осуществляется всеми исполнителями основных мероприятий, указанных в паспорте Программы, в соответствии с действующим законодательством. Основным координатором реализации данной Программы является Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы Администрация сельсовета готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке представительным органом муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Администрация муниципального образования ежегодно представляет в представительный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.

**5. Организация управления Программой, контроль над ходом ее реализации**

Ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий Программы, рациональное использование финансовых средств, выделяемых на ее реализацию, несут организации и ведомства, участвующие в реализации программы.

**7. Ожидаемые конечные результаты программы.**

Реализация Программных мероприятий позволит:

-повысить надежность функционирования систем коммунальной инфраструктуры;

- ликвидировать аварийные и полностью изношенные объекты коммунального хозяйства;

- увеличить объемы и повысить качества предоставляемых коммунальных услуг;

- активизировать жилищное строительство;

- улучшить экологическую ситуацию на территории муниципального образования

**План-график**

**реализации мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на период 2017-2025гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Ед. изм.** | **Затраты по реализации мероприятий** | | | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **1.Электроснабжение** | | | | | | | | | | |
| Замена и установка фонарей уличного освещения | шт. |  |  | 2 |  |  | 2 |  |  |  |
| руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.Газоснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Газификация зданияМКУК «Амосовский СДК», | шт. |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.Водоснабжение** | | | | | | | | | | |
| замена/перекладка ветхих водопроводных сетей с износом 80-95% с заменой трубопроводов на полиэтиленовые (д. Амосовка, х. Рождественка, д. М.-Владимировка, д. Б-Владимировка, с. Петропавловка, д. Цуриково, д. 2-я Андреевка); | км**.** |  |  |  | 5,5 |  |  | 5,5 |  |  |
| руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| обеспечение территорий населенных пунктов резервной емкостью для целей противопожарной безопасности 75 м3:  д. Васильевка, д. 2-я Андреевка, д. 1-я Андреевка, х .Березовый. | шт. |  |  |  |  | 2 |  |  |  | 2 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.Сбор и утилизация ТБО** | | | | | | | | | | |
| Разработка схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТБО | руб. |  |  | + |  |  |  |  | + |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м | ед. |  |  | 1 |  |  |  |  | 2 |  |
| руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |