**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ МЕДВЕНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**АМОСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ**

от 16.12.2019 года № 32/186

**О внесении изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, Собрание депутатов Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области

РЕШИЛО:

1 Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы, утвержденную решением Собрания депутатов Амосовского сельсовета Медвенского района от 14.12.2016 № 67/382 (в ред. от 01.07.2019 № 26/152) изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов Амосовского

сельсовета Медвенского района Курской области О.М. Горякина

Глава Амосовского сельсовета

Медвенского района Т.В. Иванова

Приложение 1

Утверждена

решением Собрания депутатов

Амосовского сельсовета

Медвенского района

от 14.12.2016 года № 67/382

в ред. (от 16.12.2019 № 32/186)

**Программа**

**комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет»**

**Медвенского района Курской области**

**на 2017-2025 годы**

Содержание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Введение ……………………………………………………………... | 3 |
| 2. | Паспорт Программы ………………………………………………… | 6 |
| 3. | Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ……………………………………………………... | 8 |
| 4. | Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы …………………………………. | 15 |
| 5. | Механизм реализации Программы …………………………………. | 17 |
| 6. | Организация управления Программой, контроль над ходом ее реализации ………………………………………………………… | 17 |
| 7. | Ожидаемые конечные результаты программы ……………………. | 17 |
| 8. | Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения ………………………………………………………... | 18 |
| 9. | Управление Программой ……………………………………………. | 19 |

# ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области до 2025 года (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также Федерального закона от 22.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельсовета.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей сельского поселения. Коммунальные системы – капиталоемки и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2025 года).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на период 2017 –2025 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области.

Основными задачами Программы являются:

-инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение) муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

-улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

-целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

-системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

-комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области.

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

-Схемы территориального планирования муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;

-Генерального плана муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-Правил землепользования и застройки муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-Схемы водоснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

-Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

-Постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;

-Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;

-Постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;

-Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

-Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

-Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

-Приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 № 45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса»;

-Документами территориального планирования муниципального района «Медвенский район» Курской области и муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области (подпункт 1 части 3 ст. 23 в части требований к разработке генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов и пп. 1 части 1 статьи 19 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ в части требований к разработке схем территориального планирования муниципальных районов);

-Инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;

-Программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на период до 2020 года.

**Раздел 1.** **Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 2017-2025 годы» (далее – Программа) |
| Основание для разработки Программы | Перечень поручений президента Российской Федерации от17.03.2011 г. Пр.-701. Градостроительный кодекс Российской ФедерацииПриказ Минрегиона РФ от06.05.2011 N 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Федеральный закон от 30.12.2004 г. N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Федеральный закон от 23.11.2004 г. N 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Соискатели Программы | Ресурсоснабжающие организации |
| Заказчик Программы | Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Разработчик Программы | Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области |
| Цель Программы | 1. Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области;2. Программа является базовым документом дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса и целевых программ сельского поселения.3. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельсовета, в целях:1) повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;2) обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации. |
| Задачи Программы | - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;- модернизация систем коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение), в целях повышения качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; -улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования. |
| Важнейшие целевыепоказатели Программы | -повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017- 2025 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы  | Общий объем финансирования программы из бюджета всех уровней составляет 1 583 413 рублей, в том числе:2019 год – 98 9913 руб.2020 год – 30 500 руб.2021 год – 15 000 руб. 2022 год – 108 000 руб.2023 год –40 000 руб. 2024 год – 40 000 руб. 2025 год – 360 000 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. Технологические результаты:1) повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры;2) повышение эффективности использования систем коммунальной инфраструктуры;3) обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры поселения;4) обеспечение потребителей коммунальными услугами в необходимом объеме;5) оптимизация управления электроснабжением поселения;6) внедрение энергосберегающих технологий;7) снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов;8) снижение потерь коммунальных ресурсов.2. Социальные результаты:1) обеспечение полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей муниципального образования;2) повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;3) рациональное использование природных ресурсов.3. Экономические результаты:1) повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;2) плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития муниципального образования;3) повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса муниципального образования |

**Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

**2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования**

Муниципальное образование «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области (далее – муниципальное образование) расположено в центральной части Курской области, в северо-восточной части Медвенского района. С западной стороны граничит с Панинским сельсоветом, с юго-западной стороны с Нижнереутчанским сельсоветом, с южной стороны с Чермошнянским сельсоветом, с восточной стороны с Китаевским сельсоветом и с северной стороны с Курским районом. Муниципальное образование «Амосовский сельсовет» включает в себя 17 населенных пунктов: деревня Большая Владимировка, деревня Малая Владимировка, хутор Рождественка, деревня Цуриково, хутор Садовый, деревня Вторая Андреевка, деревня Амосовка, хутор Березовый, хутор Осиновый, хутор Вторые Петропавловские выселки, хутор Лучня, село Петропавловска, деревня Первая Андреевка, деревня Шаталовка, деревня Васильевка, поселок Спартак, хутор Стрелица,

Центром муниципального образования «Амосовский сельсовет» является деревня Амосовка.

Большая часть территории сельсовета, за исключением вершинных частей водоразделов и пойм, представляет собой склонные участки, расчлененные долинами небольших рек, ручьев, оврагов, также центральная часть территории сельсовета находится в зоне распространения ограничений, связанных с транспортными магистралями, пересекающими сельсовет, помимо этого в центральной части сельсовета располагаются сельскохозяйственные угодья. Поверхность представляет холмистую равнину, изрезанную оврагами и балками густота овражно-балочной формы рельефа средняя, с овражными врезами в долины водотоков и эрозионными размывами, которые осложняют градостроительное развитие данной территории. На территории сельсовета имеются два водотока река Млодать площадью зеркала 49 га. Преобладающие почвы черноземные. Климат континентальный. По характеру растительности муниципальное образование относится к лесостепной зоне. Леса в основном лиственные. Что касается наличия полезных ископаемых, то месторождений полезных ископаемых к настоящему времени не выявлено.

Площадь Амосовского сельсовета составляет 67,5 кв. километров.

Уровень развития экономики муниципального образования «Амосовский сельсовет» относительно невысокий.

Данное муниципальное образование является дотационным субъектом бюджетных отношений в Курской области.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

## 2.2. Население.

Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.12.2019 г. составила 1076 человек или 8,8 % жителей Медвенского района, в том числе 662 человек трудоспособного возраста, 387 человек пенсионеров, 171 человек – дети. Средний состав семьи – 3 человека. По состоянию на 01.12.2019 года на территории сельсовета проживают 12 многодетных семей.

Возрастная структура населения Амосовского сельсовета относится к регрессивному типу, т.к. численность населения старше трудоспособного возраста превышает численность детей в 2,1 раз (на начало 2019 года).

Коэффициент демографической нагрузки на трудоспособное население в населенных пунктах в 2019 году составил 0,78, что незначительно превышает данный показатель по Курской области.

В условиях сложившейся демографической ситуации и учитывая ее неблагоприятные тенденции, становится вполне реальной опасность дальнейшего долгосрочного сокращения численности населения Амосовского сельсовета. За следующие 5 лет сокращение численности составит 8,7 %. В 2025 году число жителей сельсовета достигнет 727 человек (-36,5 % к уровню 2016 года).

**Таблица 1. Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) по состоянию на 01.12.2019 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование населенного пункта | Удаленность (км.) | Число дворов | Общая численность, чел. |
| от районного центра  | от центра муниципального образования |
|  | д. Амосовка | 38 | - | 223 | 622 |
|  | д. 1-я Андреевка | 33 | 5 | 6 | 8 |
|  | д. 2-я Андреевка | 36 | 2 | 19 | 43 |
|  | х. Березовый | 35 | 3 | 1 | 1 |
|  | д. Б-Владимировка | 35 | 3 | 33 | 79 |
|  | д. Васильевка | 31 | 7 | 4 | 10 |
|  | х. Лучня | 33 | 5 | 10 | 32 |
|  | д. М-Владимировка | 36 | 2 | 36 | 86 |
|  | х. Осиновый | 35 | 3 | 9 | 14 |
|  | с. Петропавловка | 32 | 6 | 9 | 16 |
|  | х.2-е Петропавловские выселки | 34 | 4 | 1 | 0 |
|  | х. Рождественка | 36 | 2 | 19 | 63 |
|  | х. Садовый | 35 | 2 | 17 | 47 |
|  | х. Стрелица | 31 | 7 | 2 | 6 |
|  | п. Спартак | 30 | 8 | - | - |
|  | д. Цуриково | 37 | 1 | 17 | 29 |
|  | д. Шатовка | 32 | 6 | 12 | 20 |
| **Итого:** | **418** | **1076** |

С точки зрения внешних транспортных связей муниципальное образование имеет хорошее расположение.

**2.3 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы**

По состоянию на 01.12.2019 г., на территории Амосовского сельсовета расположено 418 жилых домов, 2 из которых, являются многоквартирными с 16 (дом в 2 этажа) и 32 (дом в 4 этажа) квартирами.17 домов – по 4 квартиры (дома двухэтажные), 28 домов по 2 квартиры. Общая площадь жилищного фонда, составляет 39,1 тыс. кв. м.

Большинство жилых помещений в муниципальном образовании «Амосовский сельсовет» имеют износ от 40 до 70%.

Показатели индивидуального жилищного фонда муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области на 01.10.2016 года представлены в Таблице 2

Таблица 2. Общая характеристика жилищного фонда на 01.12.2019 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование населённого пункта | Этажность зданий, в средних % | Материал постройки, в % |
| 1 этаж | 2 этажа | 3 и более  | Пиломатериалы | Кирпич | Железобетон |
| 1 | д. Амосовка | 39,3 | 49,2 | 11,5 | 26,1 | 66,8 | 7,1 |
| 2 | д. 1-я Андреевка | 100 | - | - | 100 | - | - |
| 3 | д. 2-я Андреевка | 100 | - | - | 92,8 | - | 7,2 |
| 4 | х. Березовый | 100 | - | - | 50 | 50 | - |
| 5 | д. Большая Владимировка  | 100 | - | - | 96,1 | 3,1 | 0,8 |
| 6 | д. Васильевка | 100 | - | - | 92,9 | 7,1 | - |
| 7 | х. Лучня | 100 | - | - | 85,8 | 14,2 | - |
| 8 | д. Малая Владимировка | 100 | - | - | 91,3 | 8,6 | 0,1 |
| 9 | х. Осиновый | 100 | - | - | 78,6 | 21,4 | - |
| 10 | с. Петропавловка | 100 | - | - | 91,6 | 3,5 | 4,9 |
| 11 | х. 2-е Петропавловские Выселки | 100 | - | - | 100 | - | - |
| 12 | х. Рождественка | 100 | - | - | 85,7 | 9,5 | 4,8 |
| 13 | х. Садовый | 58,8 | 41,2 | - | 41,2 | 5,8 | 53 |
| 14 | х. Стрелица | 100 | - | - | 60,1 | 18 | 21,9 |
| 15 | д. Цуриково | 100 | - | - | 100 | - | - |
| 16 | д. Шатовка | 100 | - | - | 99,7 | 0,3 | - |
| 17 | п. Спартак | - | - | - | - | - | - |

**Движение жилищного фонда.**

Обеспеченность жилой площадью на одного человека в муниципальном образовании на 01.12.2019 составляет 33,8 м2 на человека.

Конкретное место размещения и объемы строительства жилья должны быть решены на последующих стадиях (проект планировки) градостроительного проектирования. Следует отметить, что рекомендуемый рост жилищного фонда не должен превосходить 1 кв. м общей полезной площади жилья в год. Движение жилищного фонда представлено в таблице 3:

Таблица 3. Движение жилищного фонда Амосовского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование** | **Единица измерения** | **На****01.12.2019 г.** | **I очередь (2019-2021 г.)** | **2022-2025 г.** |
| 1. | Численность постоянного населения | чел. | 1076 | 1076 | 1062 |
| 2. | Средняя обеспеченность жилищным фондом | м2/чел | 33,8 м2 | 34,5 | - |
| 3. | Жилищный фонд на 01.12.2019 г. | м2 | 39100 | 39200 | 39300 |
| 4. | Убыль жилищного фонда | м2 | х | 46 | 48 |
| 5. | Существующий сохраняемый жилищный фонд | м2 | х | 39200 | 39200 |
| 6. | Объемы нового строительства  | м2 | х | х | 300 |
| 7. | Жилищный фонд к концу периода | м2 | х | х | 39500 |

**2.4. Газоснабжение.**

Обеспечением потребителей природным и сжиженным газом, обслуживанием сетей и сооружений объектов газоснабжения на территории сельсовета, занимается Обоянский филиал ОАО «Курскгаз», ООО Газпром межрегионгаз Курск». Общая протяженность уличного газопровода на территории муниципального образования составляет 36,6 км.

Общий уровень газификации населенных пунктов Амосовского сельсовета составляет 86%.

Использование газа предусматривается на бытовые нужды населения и нагрев воды для горячего водоснабжения.

Перечень сооружений системы газоснабжения муниципального образования представлена в таблице 4.

**Таблица 4. Перечень сооружений системы газоснабжения поселения (АГРС, ГРС, ГРП, ШРП и т.д.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и адрес объекта | Дата ввода в эксплуатацию | Проектная мощность, м3 |
| 1 | ГРП №4 Амосовка д.Рождественка | 1980г | 6500 |
| 2 | ГРП №5 Амосовка (центр) | 1982г. | 5500 |
| 3 | ШРП №6 Амосовка Котельная центр | 2012г | 450 |
| 4 | ШРП №10 СТФ | 1983г | 500 |
| 5 | ШРП №21 д.Цурилово | 1987г | 1032 |
| 6 | ШРП №38 д.Рождественка | 2004г. | 300 |
| 7 | ШРП №129 х.Лучня | 2004г. | 300 |
| 8 | ШРП №162 д.Шатовка | 2010г | 300 |

Схема газоснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области представлена на рисунке 2.



**Рисунок 2. Схема газоснабжения Амосовский сельсовет**

**2.5. Теплоснабжение**

Система теплоснабжения состоит из 1 котельной общей мощностью до 3-х Гкал/ч которая отапливает три учреждения: МКУК «Амосовский сельский дом культуры», МОКУ «Амосовская средняя общеобразовательная школа» и МДКОУ «Детский сад «Солнышко» д. Амосовка. На сегодняшний день эксплуатацию данного объекта осуществляет Администрация Медвенского района. Индивидуальные дома (население) (два из которых многоквартирные – 38 квартир) имеют поквартирное отопление.

**2.6. Электроснабжение**

Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения Амосовского сельсовета Медвенского района электроэнергией.

Питание сельскохозяйственных предприятий, а также культурно-бытовых и жилых потребителей осуществляется через понизительные трансформаторные подстанции, представленные в таблице 5.

Практически все подстанции поселения имеют износ оборудования 65-91% и требуют модернизации. Электроснабжение потребителей сельскохозяйственного комплексов, населения на перспективу, так же как и сейчас, будет обеспечиваться от существующих сетей и подстанций филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго». По территории поселения проходит 57 км электросетей.

Электроплиты населением не используются.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

По территории сельсовета проходят высоковольтные линии электропередач.

Таблица 5 – Характеристики электроподстанции

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование МО | Трансформаторные подстанции | Линии электропередач, км |
| Тип | Количе­ство, шт | Износ, **%** | 0,4 Кв | Износ, **%** | 6-10 Кв | Износ, **%** | 35 Кв и более | Износ,**%** |
| Амосовский сельсовет | ТП 10/0,4 кВПС 35/10 Амосовка | 301 | 4572 | 16,011 | 55 | 38,075 | 40 | 22 | 7275 |

Прогноз потребления энергетических ресурсов по Амосовскому сельсовету Медвенскому району Курской области, (т.у.т.) до 2020 года представлен в Таблице № 6.

**Таблица 6. Прогноз потребления энергетических ресурсов по Амосовскому сельсовету Медвенского района**

|  |  |
| --- | --- |
| **Топливно-энергетический ресурс** | годы |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Электрическая энергия,т.у.т | 196,69 | 198,67 | 200,66 | 202,68 | 204,71 | 206,76 |
| Тепловая энергия т.у.т. | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 | 97,92 |
| Природный газ,т.у.т. | 1604,10 | 1631,15 | 1658,21 | 1685,27 | 1712,32 | 1739,38 |
| Всего:т.у.т. | 1898,72 | 1927,75 | 1956,80 | 1985,87 | 2014,96 | 2044,07 |

**2.7. Водоснабжение**

Эксплуатацию объектов водоснабжения на территории сельсовета производит ТСН «Водоснабжение Медвенского района».

Имеются следующие объекты водоснабжения:

Водозаборов - 6 шт.

Водозаборных скважин – 10 шт.

водонапорных башен – 8 шт.

водопроводных сетей – 24 км, из них: диаметром 100 мм, чугун – 1,4 км., асбест – 4,74 км.; диаметром 120 мм, чугун – 6,415 км., диаметром 50 мм, полиэтилен – 2,6 км., диаметром 40 мм, сталь – 7,2 км.

Характеристика системы водоснабжения Амосовского сельсовета представлены в таблице 7.

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением на 99,8%. В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

В то же время износ элементов существующей сети водоснабжения составляет 50-100%, основная проблема – потеря гидравлического напора. Длительная эксплуатация скважин увеличивает вероятность исчерпывания дебита.

Таблица 7. Характеристика системы водоснабжения Амосовского сельсовета

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиенаселённого | Артезианские скважины | Длина маги­стрального водопровода, км/диаметр, мм | Количество башен Рожновского, шт. |
| пункта | количество,шт. | производительность, мЗ/час |
| 1. | д.Б.Владимировка | 2 | 8 | 2,7/40-100мм | 1 |
| 2. | д.М.Владимировка | 1 | 6 | 4,04/40-100мм | 1 |
| 3 | х.Осиновый | 1 | 6 | 1,8/40мм | 1 |
| 4 | д. Амосовка | 4 | 16;10 | 4,415/40-120мм | 3 |
| 5 | х.Стрелица | 1 | 4 | 2,6/60-100мм | 1 |
| 6 | д. Цуриково | 1 | 8 | 2,3/40-100мм | 2 |
| 7 | х.Садовый |  |  | 1.0/40мм |  |
| 8 | х.Рождественка |  |  | 1.0/50мм |  |
| 9 | д.2-я Андреевка |  |  | 1,7/40мм |  |
| 10 | с.Петропавловка | 1 | 6 | 2,0/40-120мм | 1 |
| 11 | х.Лучня |  |  | 1,4/40-100мм |  |
| 12 | д.Шатовка | 1 | 6 | 1,6/40-100мм | 1 |
| 13 | д.1-я Андреевка |  |  | 0,6/50мм |  |
| 14 | д.Васильевка |  |  | 0,8/50мм |  |

В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

В то же время износ элементов существующей сети водоснабжения составляет 50-100%, основная проблема – потеря гидравлического напора. Длительная эксплуатация скважин увеличивает вероятность исчерпывания дебита.

**2.8. Прочие системы коммунальной инфраструктуры.**

Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован только в густонаселенном пункте д. Амосовка. В остальных населенных пунктах – не организован.

**2.9. Окружающая среда**

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

- снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

- снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;

- снижение площадей земель под несанкционированными свалками;

- снижение загрязненности земель химическими веществами;

- запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;

- предупреждение любых видов браконьерства;

- соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий для сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

**Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

Проектная организация жилой зоны основывается на следующих основных задачах:

-упорядочение существующей планировочной структуры;

- функциональное зонирование;

- выбор направления территориального развития.

Главной задачей жилищной политики сельсовета является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи предлагается к 2025 году:

-снести ветхий и аварийный жилищный фонд;

-строительство нового жилья на свободных территориях;

-предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Возможна реконструкция существующего жилищного фонда и строительство нового под снос ветхого и аварийного.

**3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4–10 кВ при воздействии стихийных явлений, предусматривается:

-замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения;

- подключение к системе электроснабжения поселения запланированных на I очередь {строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки;

-подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки;

- установка уличных фонарей;

- установка энергоэффективных светильников, автоматическое управление освещением.

Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – ОАО «МРСК Центр».

**3.3. Перспективы развития схемы газоснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

Развитие газоснабжения сельсовета на перспективу предполагается в соответствии с решением Схемы газоснабжения Курской области. В рамках этой работы выполнена и Схема распределительных газопроводов и головных сооружений Медвенского района. В ближайший период Схема не предусматривает строительство ГРП в населенных пунктах сельсовета.

Планируется установка приборов учета в жилых домах до 100 %.

**3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

Для обеспечения комфортной среды проживания населения муниципального образования «Амосовский сельсовет» генеральным планом предлагается обеспечение населения полностью централизованным водоснабжением.

**3.5.Перспективы развития системы санитарной очистки муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области в период 2017-2025 годов**

В комплекс по санитарной очистке территории сельсовета входят сбор, удаление, обеззараживание с последующей утилизацией жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов.

Нормативное накопление отходов на душу населения в муниципальном образовании составит в год объемом 2000 л. Исходя из этого, годовой объем ТБО на расчетный срок составит 2124 м3.

В период 2019-2025 годов планируется строительство семи контейнерных площадок, централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов во всех населенных пунктах муниципального образования.

Объемы накопления бытовых отходов в муниципальном образовании представлены в таблице 8.

Таблица 8. Объемы накопления бытовых отходов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Бытовые отходы | Число жителей, чел. | Удельная норма накопления на 1 человека в год | Общее накопление в год |
|  |  | л | I очередь | расчётный срок |
| I очередь | расчётный срок | I очередь | расчётный срок | м3 | м3 |
| Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий | 1076 | 1050 | 2000 | 2000 | 2256 | 2124 |
| Итого | Х | Х | Х | Х | **2256** | **2124** |

При санитарной очистке населенных пунктов поселения необходимо выполнять следующие мероприятия:

а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;

б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;

в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;

г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;

д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;

е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов предусматривается в металлические контейнеры объемом 1 м3, которые устанавливаются на специальных площадках, для обслуживания групп жилых домов и общественных зданий.

На сегодняшний день в поселении контейнеры не установлены, поэтому на расчетный срок генеральным планом предлагается установить в черте населенных пунктов сельсовета 7 контейнерных площадок и 10 контейнеров в соответствии с нормами СанПиН 2.4.1.3049-13.

Твердые бытовые отходы населенных пунктов муниципального образования «Амосовский сельсовет» будут вывозиться за границы сельсовета.

Наиболее важными конечными результатами реализации Программы в сфере системы санитарной очистки являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- снижение количества потерь тепловой энергии;

- снижение количества потерь электрической энергии;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение санитарного состояния территорий сельсовета;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.

**Раздел 4. Механизм реализации Программы**

Реализация программных мероприятий осуществляется всеми исполнителями основных мероприятий, указанных в паспорте Программы, в соответствии с действующим законодательством. Основным координатором реализации данной Программы является Администрация Амосовского сельсовета Медвенского района Курской области.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы Администрация сельсовета готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке представительным органом муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Администрация муниципального образования ежегодно представляет в представительный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.

**Раздел 5. Организация управления Программой, контроль над ходом ее реализации**

Ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий Программы, рациональное использование финансовых средств, выделяемых на ее реализацию, несут организации и ведомства, участвующие в реализации программы.

**Раздел 6. Ожидаемые конечные результаты программы**

Реализация Программных мероприятий позволит:

-повысить надежность функционирования систем коммунальной инфраструктуры;

- ликвидировать аварийные и полностью изношенные объекты коммунального хозяйства;

- увеличить объемы и повысить качества предоставляемых коммунальных услуг;

- активизировать жилищное строительство;

- улучшить экологическую ситуацию на территории муниципального образования

Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области представлены в таблице 9 «План-график».

**Раздел 7. Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения**

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2019 – 2028 годы составляет 27 400 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблице 24.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2019 – 2028 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

# Раздел 8 Управление Программой

Администрация муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

-координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы;

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

-анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы.

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы Администрация Амосовского сельсовета готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке Главой Амосовского сельсовета путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации сельсовета информацию о ходе реализации Программы.

Администрация Амосовского сельсовета ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.

**Таблица 9. План-график реализации мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Амосовский сельсовет» Медвенского района Курской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Ед. изм.** | **Затраты по реализации мероприятий** |
| **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **1.Электроснабжение** |
| Замена и установка фонарей уличного освещения | шт. | 5 | 5 |  | 20 |  |  | 20 |
| руб. | 17 500 | 17 500 |  | 70 000 |  |  | 100 000 |
| **2.Газоснабжение** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Газификация зданияМКУК «Амосовский СДК», | шт. | 1 |  |  |  |  |  |  |
| руб. | 972 413 |  |  |  |  |  |  |
| **3.Водоснабжение** |
| обеспечение территорий населенных пунктов резервной емкостью для целей противопожарной безопасности 75 м3: д. Васильевка, д. 2-я Андреевка, д. 1-я Андреевка,  | шт. |  |  |  |  |  |  | 3 |
| руб. |  |  |  |  |  |  | 200 000 |
| **4.Сбор и утилизация ТБО**  |
| Разработка схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТБО | руб. |  | + |  |  |  | + |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м  | ед. |  | 2 | 2 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| руб. |  | 13 000 | 15 000 | 38 000 | 40 000 | 40 000 | 40 000 |
| **ИТОГО: 1 583 413 руб.** | **руб.** | **989 913**  | **30 500** | **15 000** | **108 000** | **40 000** | **40 000** | **360 000** |